

Stallingvoorwaarden Caravanstalling Reijmerstok



Inhoudsopgave

1. Toepasselijkheid
2. Stallingsjaar / openingstijden
3. Type stalling / tarieven
4. Geboden en verboden
5. Aansprakelijkheid / verzekering
6. Betalingen
7. Geschillen
8. Overgangsbetalingen

1. Toepasselijkheid

- Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle overeenkomsten waarbij Caravanstalling Reijmerstok als verhuurder van de stallingruimte optreedt.
- Huurder is een ieder die enig object (zijnde caravan, camper, auto of boot) stalt bij Caravanstalling Reijmerstok. Van deze voorwaarden kan alleen schriftelijk worden afgeweken.
- De stallingovereenkomst tussen Caravanstalling Reijmerstok en de huurder komt tot stand na het ondertekenen van het inschrijfformulier door de huurder.
- In de stallingovereenkomst verklaart de huurder een exemplaar van de stallingvoorwaarden te hebben ontvangen en met de inhoud akkoord te gaan.
- De stallingovereenkomst kan wederzijds worden opgezegd met inachtneming van een opzegtermijn van twee maanden. Bij in gebreke daarvan wordt de stallingovereenkomst stilzwijgend verlengd voor de overeengekomen stallingperiode.

2. Stallingsjaar / openingstijden

- Het stallingjaar loopt van 1 september tot en met 31 augustus van ieder jaar.
- Een afwijkend stallingjaar of een gedeeltelijk stallingjaar kan in overleg met Caravanstalling Reijmerstok worden overeengekomen.
- De stalling is open:
 - Van 15 maart t/m 1 oktober.
 - Gedurende deze periode kan het object, mits **72 uur van te voren** aangemeld, 7 dagen per week worden gehaald of gebracht.
 - Aanmelden via tel.nr. 06-299 28 422 of via e-mail: info@stallingreijmerstok.nl
- Buiten deze tijden is de stalling alleen toegankelijk na overleg.

3. Type stalling / tarieven

- Er zijn 3 soorten stallingsplekken beschikbaar:
 - Op terrein (zonder overkapping)
 - Onder half open overkapping
 - Onder volledige overkapping (binnen)
- Er wordt gerekend met een basistarief en een tarief per extra strekkende meter. Deze tarieven verschillende per type stallingsplek. Een actueel overzicht van de tarieven is te vinden op de website: www.stallingreijmerstok.nl.
- Het basistarief geldt voor caravans met een totale lengte (inclusief dissel) tot maximaal 5,0 meter. Tarieven voor andere objecten zijn op aanvraag.
- Bij een totale lengte van meer dan 5,0 meter wordt er een prijs per extra strekkende meter bij het basistarief opgeteld.
- Hierbij wordt de totale lengte van het object naar boven afgerond per 0,5 meter.
- Bij objecten breder dan 2,40 m wordt een onderling aangepast tarief afgesproken.

- De maximale hoogte van alle objecten is 3,0 m. Is uw object hoger dan 3,0 meter dan wordt een onderling aangepast tarief afgesproken.
- Het object kan zonder dat daar extra kosten aan verbonden zijn worden gehaald en gebracht gedurende de periode 15 maart t/m 1 oktober. Redelijkerwijs gaan we uit van gemiddeld 2 tot 3 keer halen/brengen gedurende deze periode.
- Bij halen en brengen buiten de periode van 15 maart t/m 1 oktober, of indien er minder dan 72 uur van te voren een afspraak voor halen of brengen wordt gemaakt, kunnen er extra kosten in rekening worden gebracht tot een maximum van 20 euro per keer. Deze dienen ter plekke contant te worden voldaan.
- Alle hierboven genoemde tarieven gelden op jaarbasis.
- Tarieven zijn onder voorbehoud van wijzigingen.

4. Geboden, verboden

- Indien het object ter stalling aangeboden wordt, dient u deze af te leveren op het parkeerterrein. Caravanstalling Reijmerstok zorgt voor het stallen.
- Indien u het object wenst op te halen uit de stalling of te brengen, dient u dit ten minste **72 uur van tevoren** te melden - met vermelding van uw naam en klantnummer, bij voorkeur via de e-mail.
- Het object wordt door Caravanstalling Reijmerstok nooit afgegeven aan derden zonder expliciete toestemming van de huurder. Huurder of diens gemachtigde dient zich bij het ophalen van het object te kunnen legitimeren.
- Het is de huurder niet toegestaan zonder toezicht van de eigenaar van Caravanstalling Reijmerstok, het object in of uit de stallingruimte te plaatsen, dan wel te verplaatsen binnen de stallingruimte.
- Het is de huurder niet toegestaan de stallingplaats aan derden al dan niet tegen vergoeding, geheel of gedeeltelijk op enigerlei wijze in gebruik te geven.
- Zonder uitdrukkelijke toestemming van de eigenaar van Caravanstalling Reijmerstok mag de stallingruimte niet worden gebruikt voor het uitvoeren van werkzaamheden aan de caravan, camper, auto of boot.
- Het is de huurder tijdens de stalling verboden om gas(flessen), olie- of benzine (reservoirs) of andere gevaarlijke, met name vluchtige en/of brandbare c.q. milieu onvriendelijke stoffen of zaken, dan wel stoffen of zaken die aan bederf onderhevig zijn, in, op of aan het gestalde object aanwezig te hebben. Voor eventuele schade die voortvloeit uit het aanwezig zijn van bedoelde zaken of stoffen is de huurder aansprakelijk. Dit geldt ook voor bodemverontreiniging als gevolg van uit het object lekkende olie en dergelijke. Huurder is verplicht Caravanstalling Reijmerstok of diens gemachtigde toegang tot het gestalde object te verschaffen teneinde nakoming van de hiervoor bedoelde veiligheidsvoorschriften te controleren.
- Brandstoftanks van auto's waaronder begrepen LPG-tanks mogen maximaal voor de helft gevuld zijn op het moment dat de auto in de stalling wordt geplaatst.
- Het is de huurder niet toegestaan het object immobiel te maken.
- Het is verboden om in de stallingruimte te roken.
- Het is de huurder verboden zich zonder toestemming van de eigenaar in de stallingruimte te bevinden.
- Denkt u eraan dat u tijdig antivries in uw auto doet. De stallingruimte wordt niet verwarmd.
- Als u uw object weer binnen zeven dagen komt ophalen, zijn we genoodzaakt deze buiten te stallen.

5. Aansprakelijkheid/ verzekering

- De huurder is verplicht het ter stalling aangeboden object WA en Casco te verzekeren.
- De huurder is aansprakelijk voor alle schade die ontstaat door toedoen of nalatigheid van hem zelf, zijn gezinsleden, personeelsleden of gasten.
- Betreden van de stallingruimte of het parkeerterrein geschiedt op eigen risico.
- Objecten die op verzoek van huurder buiten de stallingruimte zijn gebracht om te worden opgehaald staan daar voor eigen risico van de huurder.
- Caravanstalling Reijmerstok is slechts aansprakelijk voor schade, verlies of diefstal van een object indien te wijten is aan grove schuld van Caravanstalling Reijmerstok of personen in dienst van Caravanstalling Reijmerstok, of door hem aangenomen voor het uitvoeren van de werkzaamheden.

6. Betalingen

- Binnen 14 dagen na aanvang van de stalling-periode dient de verschuldigde huur door Caravanstalling Reijmerstok te zijn ontvangen.
- Caravanstalling Reijmerstok zal een eventuele verhoging/verlaging van het stalling-geld uiterlijk 1 maand voor de afloop van de (verlengde) contractduur schriftelijk aan de huurder kenbaar maken.
- Indien de huurder niet tijdig betaalt, is hij rechtswege in verzuim en heeft Caravanstalling Reijmerstok zonder enige ingebrekestelling het recht de huurder voor het gehele verschuldigde bedrag de wettelijke rente vermeerderd met 5% vanaf de vervaldatum in rekening te brengen.
- Alle gerechtelijke en buitengerechtelijke incassokosten kunnen door Caravanstalling Reijmerstok op de huurder verhaald worden.
- Caravanstalling Reijmerstok heeft het recht het object onder zich te houden totdat het aan hem verschuldigde bedrag geheel door huurder is voldaan.
- Restitutie van huur is niet mogelijk. Bij onenigheid tussen huurder en Caravanstalling Reijmerstok over de stallingvoorwaarden is Caravanstalling Reijmerstok gemachtigd het contract te verbreken. Hierbij wordt geen stallinggeld gerestitueerd.
- De huur van stallingruimte is overdraagbaar indien de huurder zijn object tijdens het stallingjaar verkoopt, na verkregen schriftelijke goedkeuring van Caravanstalling Reijmerstok. De nieuwe eigenaar is alsdan gehouden deze stallingvoorwaarden na te leven en treedt in de plaats van de oude eigenaar.
- Indien het gestalde object wordt vervangen door een kleinere, leidt dit niet tot een recht op gedeeltelijke terugbetaling van huur. U dient wel alle vervangingen van het gestalde object schriftelijk door te geven aan Caravanstalling Reijmerstok.
- Voor zover in deze overeenkomst niet anders is bepaald, verplichten huurder en Caravanstalling Reijmerstok zich tot alles waartoe zij op grond van de wet en/of plaatselijke verordeningen jegens elkaar gehouden zijn.

7. Geschillen

- Op de stallingovereenkomst is het Nederlands recht van toepassing
- Geschillen zullen ter beoordeling worden gebracht voor de bevoegde rechter te Maastricht.

8. Overgangsbepaling

- Deze stallingvoorwaarden treden in werking op 1 januari 2015.